



Logistik[®]
Parque Industrial



ASOCIACIÓN MEXICANA DE PARQUES INDUSTRIALES PENADOS, A.C.



Grupo empresarial que brinda un esquema de productos y servicios que mejoran la competitividad en el mercado en los siguientes sectores:

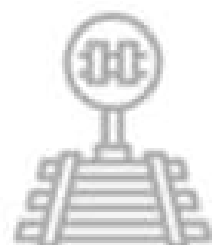


AGROPECUARIO



INMOBILIARIO INDUSTRIAL

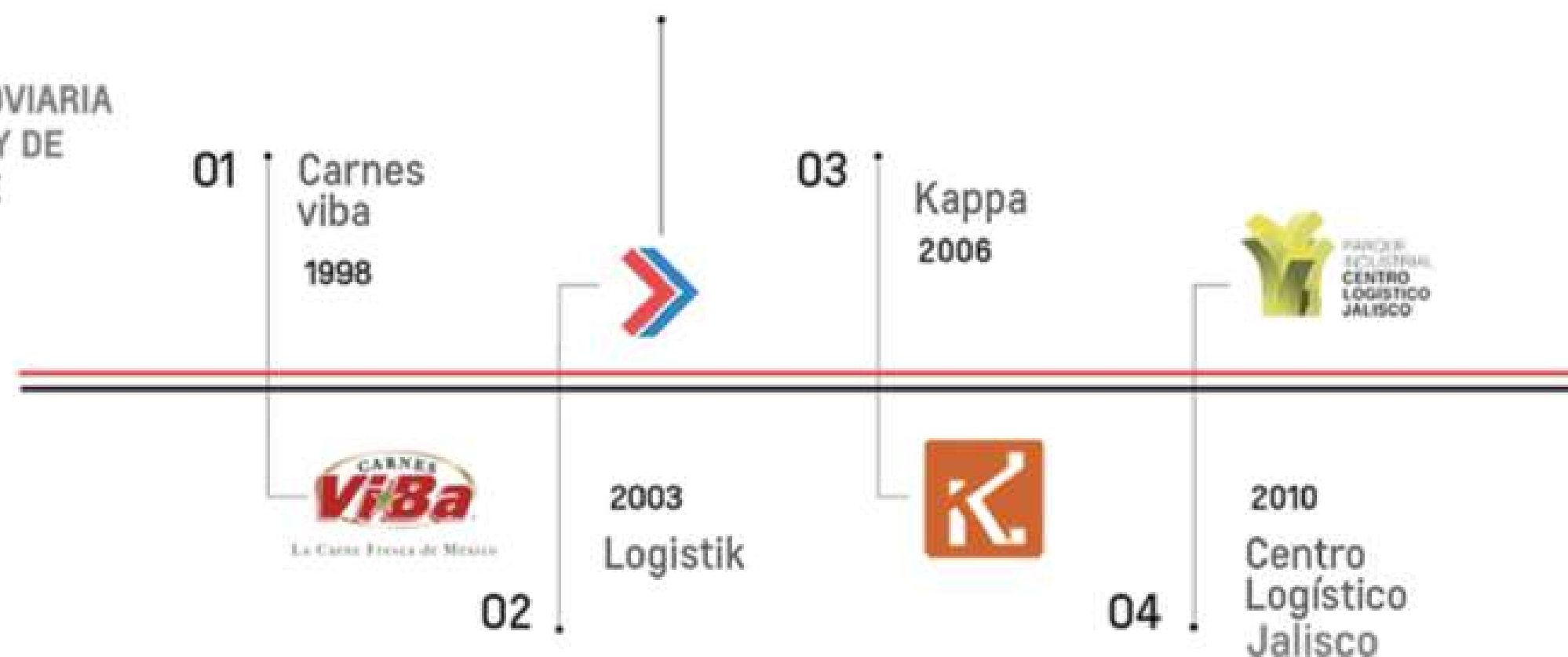
LOGISTIK I, II y III
Centro Logístico Jalisco



TERMINAL FERROVIARIA INTERMODAL Y DE TRASVASE



Fundado en 2003 y estratégicamente situado en San Luis Potosí, el Parque Industrial Logistik fue la primera plataforma logística integrada de su tipo, ofreciendo soluciones inmobiliarias industriales y manejo de carga intermodal, almacenamiento y trasvase.



MÉXICO

UBICACIÓN ESTRATÉGICA



SAN LUIS POTOSÍ

EN EL CENTRO DEL DESARROLLO



- 61,138 km² Superficie del estado
- 29 Años de edad (en promedio)
- 128 Escuelas de educación superior
- 100,000 Estudiantes inscritos
- 81 Escuelas técnicas
- 6,000 Estudiantes se gradúan cada año de algún programa de ingeniería
- R&D Centros de Investigación y Desarrollo especializados en Nanotecnología, Plásticos, Estampados, TI, Energía y Metal-Mecánica.



SAN LUIS POTOSÍ

CONEXIONES AÉREAS



SAN LUIS POTOSÍ

CARRETERAS

- Conectado por 3 carreteras: 80-D, 37 y 57.
- Colinda con Nuevo León, Tamaulipas, Veracruz, Hidalgo, Querétaro, Guanajuato y Zacatecas.

CIUDADES	KM.	MI.	DISTANCIA
AGUASCALIENTES	168	104	1:45 hr.
SILAO	173	107	2:00 hr.
QUERÉTARO	214	126	2:00 hr.
GUADALAJARA	333	220	3:30 hr.
MEXICO CITY	421	263	4:30 hr.
ALTAMIRA	438	355	4:30 hr.
RAMOS ARISPE	459	280	4:30 hr.
MONTERREY	515	334	5:00 hr.
PUEBLA	539	336	5:30 hr.
MANZANILLO	615	414	6:00 hr.
LÁZARO CÁRDENAS	615	414	7:00 hr.
NUEVO LAREDO	723	477	7:00 hr.
VERACRUZ	802	510	8:30 hr.



SAN LUIS POTOSÍ

CALIDAD DE VIDA

 HOTELES	 INSTITUCIONES EDUCATIVAS	 HOSPITALES	 CENTROS COMERCIALES	 MUSEOS Y TEATROS
 AEROPUERTO INTERNACIONAL	 CENTRO HISTÓRICO (Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO)	 CAMPOS DE GOLF	 VIÑEDOS	 FERIAS ESTATALES
 PARQUES	 ESTADIOS	 CRECIMIENTO ECONÓMICO POR MÁS DE 10 AÑOS	 LIBRE DE DESASTRES NATURALES	 ALTO NIVEL DE SEGURIDAD
 TURISMO MÉDICO	 TEMPERATURA PROMEDIO 20.5 °C	 SITIOS DE INTERÉS (4 PUEBLOS MÁGICOS)		



SAN LUIS POTOSÍ

NO. 8 DE LAS 10 CIUDADES CON MEJOR CALIDAD DE VIDA (IMCO)



VILLA DE REYES

MUNICIPIO

23 KM Logistik al centro de San Luis Potosí

52,912 población total del municipio

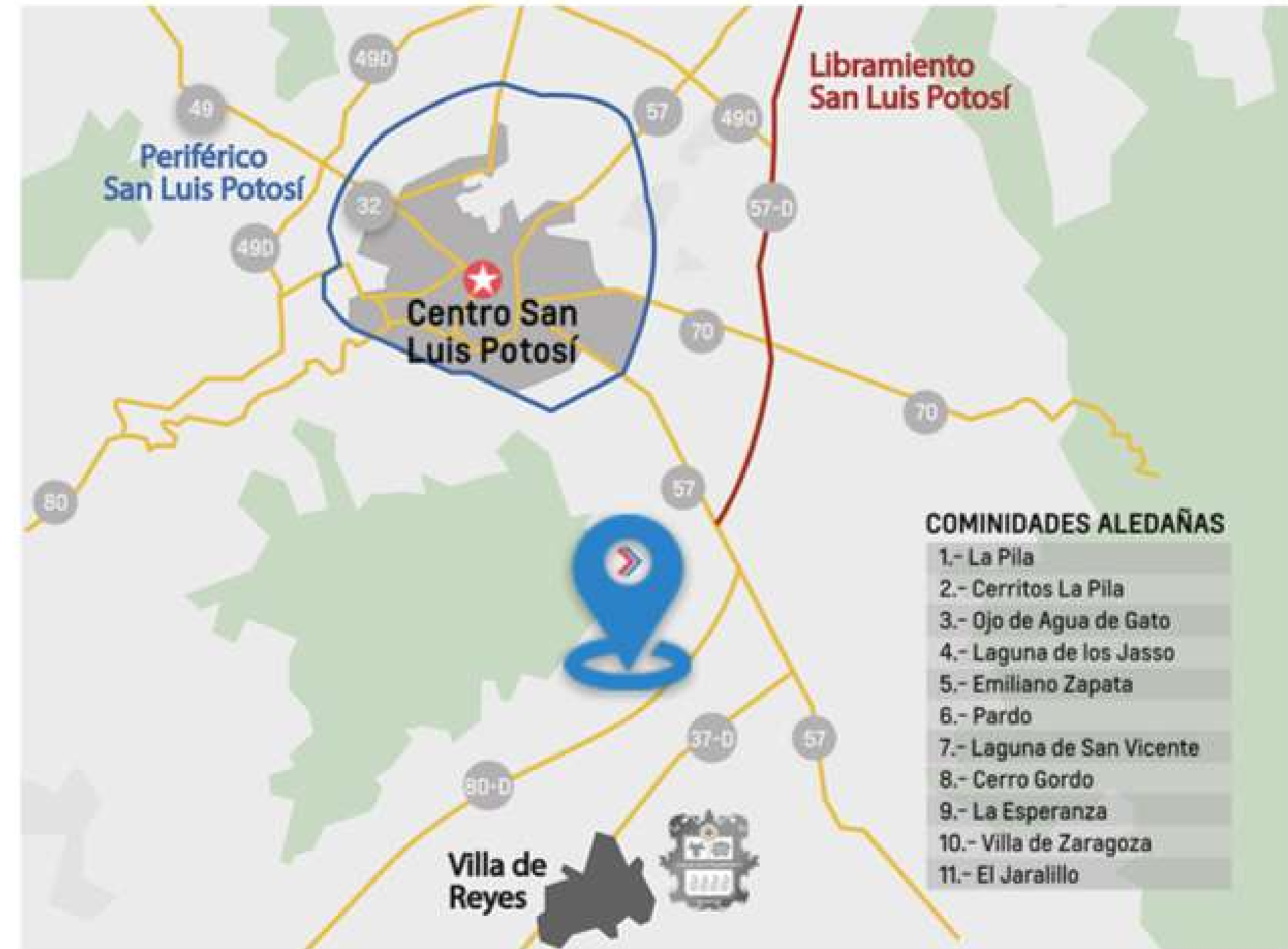
25 años o menos. Es la edad de la mitad de la población del municipio

57.8% población económicamente activa

1 hora o menos, tiempo promedio de traslado del hogar al trabajo

84,426 proyección de habitantes para el 2030

139,000 proyección de habitantes para el 2040





BEYOND WELL



WATER

Asentado sobre el manto acuífero Jaral de Berrios, la disponibilidad de este recurso es superior a la ofrecida en otras ubicaciones de la zona.



ENERGY

El parque cuenta con 3 fuentes de suministro de energía: Una planta generadora de energía (por medio de gas natural) y dos subestaciones (60 MVA y 120 MVA).



LAND

Somos uno de los parques industriales más grandes de latinoamérica. Ofrecemos la mayor extensión de tierra junta, lo que posibilita que las empresas cuenten con terrenos superiores a las 50 has para su instalación.



LOCATION

Dentro del triángulo dorado de México en donde se genera 78.1% del PIB y conectados a la red férrea (Kansas City Southern / Canadian Pacific) y carreteras (80-D, 37 y 57).



SERVICIOS



VENTA DE TERRENOS INDUSTRIALES

Desde 1 Ha. hasta macrolotes de >140 Has.



RENTA DE EDIFICIOS INDUSTRIALES

Naves de inventario en alquiler



VENTA DE EDIFICIOS INDUSTRIALES

Alianzas con constructores y desarrolladores para facilitar tu construcción



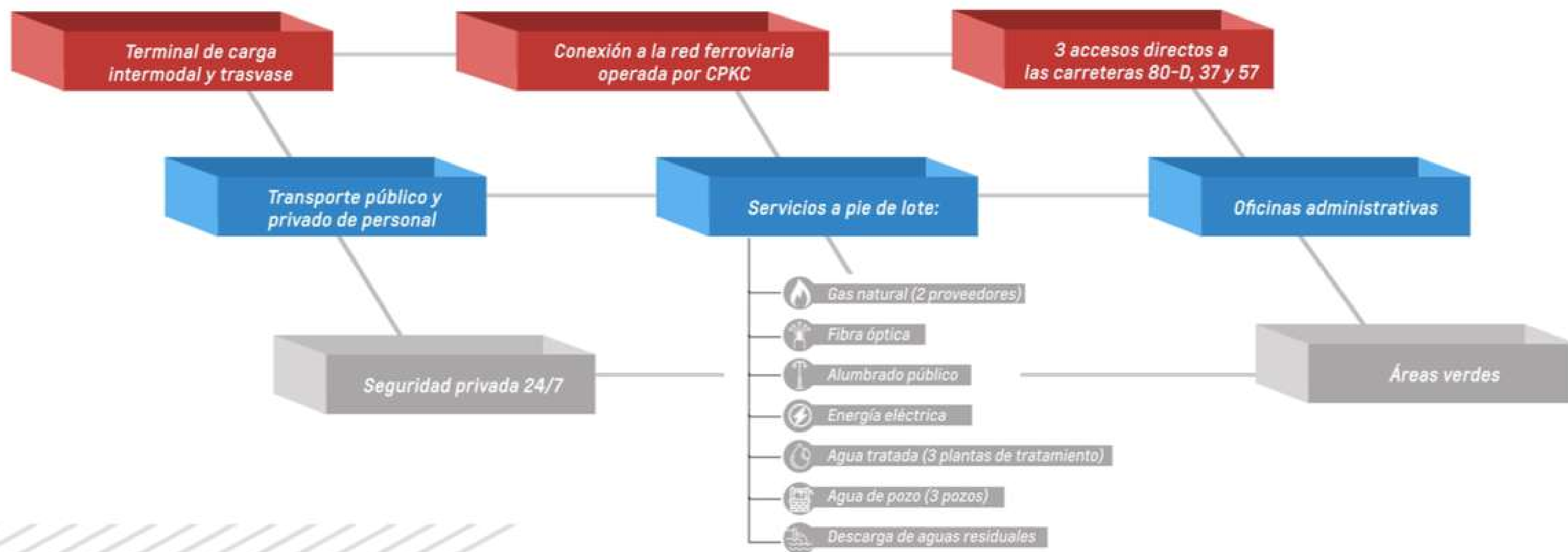
Kappa
Intermodal

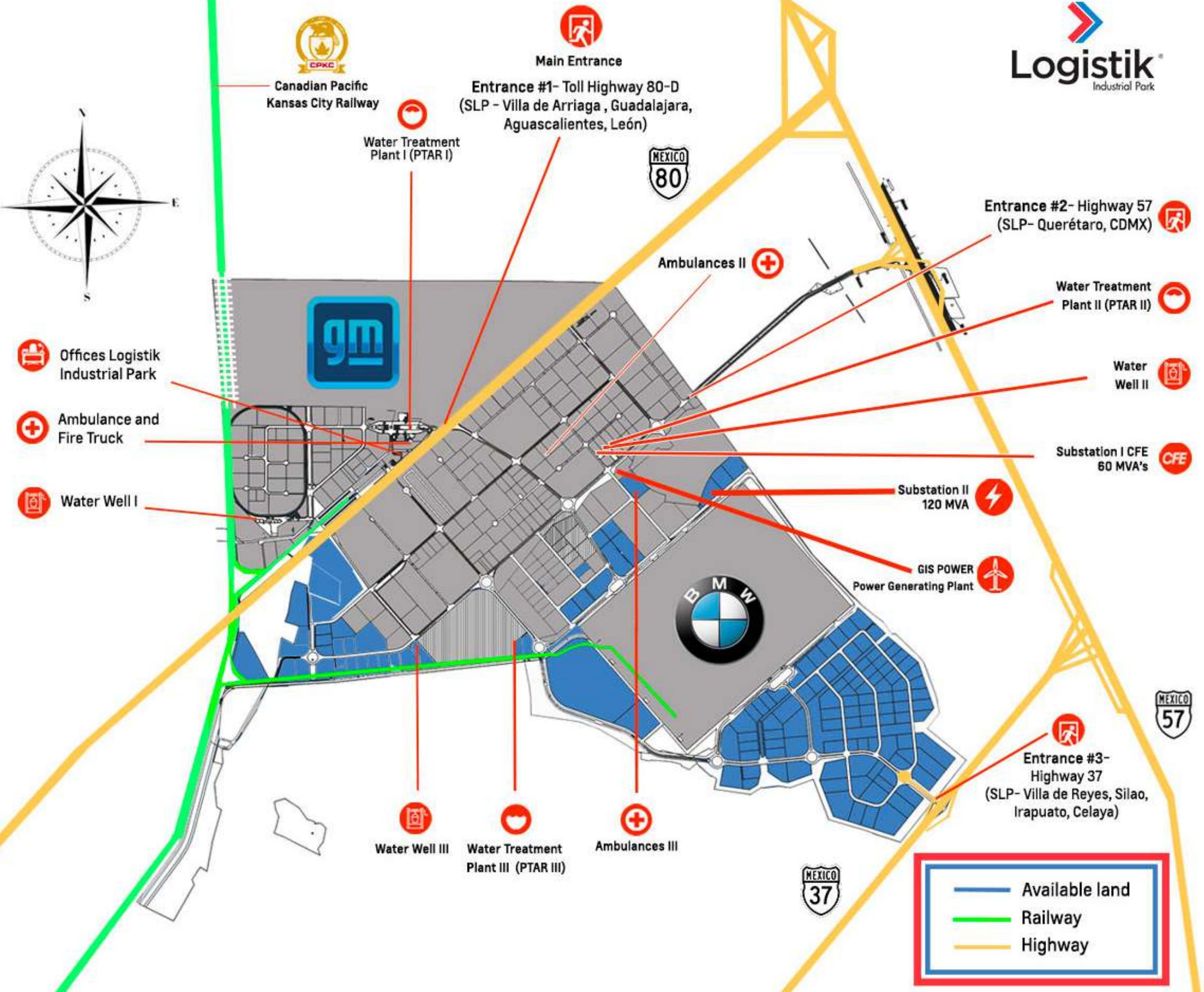
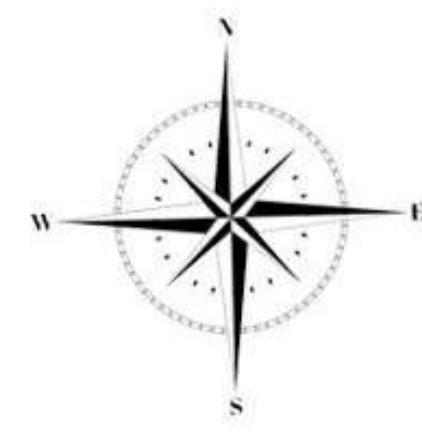
SERVICIO INTERMODAL,
ALMACENAMIENTO
Y TRASVASE



INFRAESTRUCTURA

Ofrece los rasgos distintivos más atractivos:





SAN LUIS POTOSÍ

FERROCARRIL

Conectado a la red férrea operada por
Kansas City Southern y Canadian Pacific.



Ferrocarril Canadian Pacific
Kansas City Southern



Entrada principal

Entrada #1- Carr. Cuota 80-D
(SLP - Villa de Arriaga, Guadalajara,
Aguascalientes, León)



Entrada #2- Carr. 57
(SLP- Querétaro, CDMX)



Entrada #3- Carr. 37
(SLP- Villa de Reyes, Silao,
Irapuato, Celaya)

Ferrocarril

AMENIDADES



Entre los planes de expansión de Logistik destaca la construcción de:



Hotel



Gimnasio



Gasolinera



Sucursal
bancaria



Farmacia



Papelería



Tienda de
conveniencia

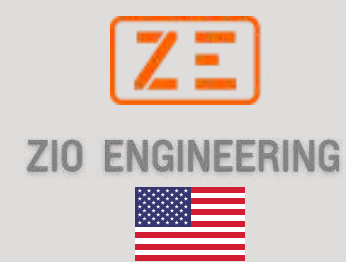


Plaza
comercial

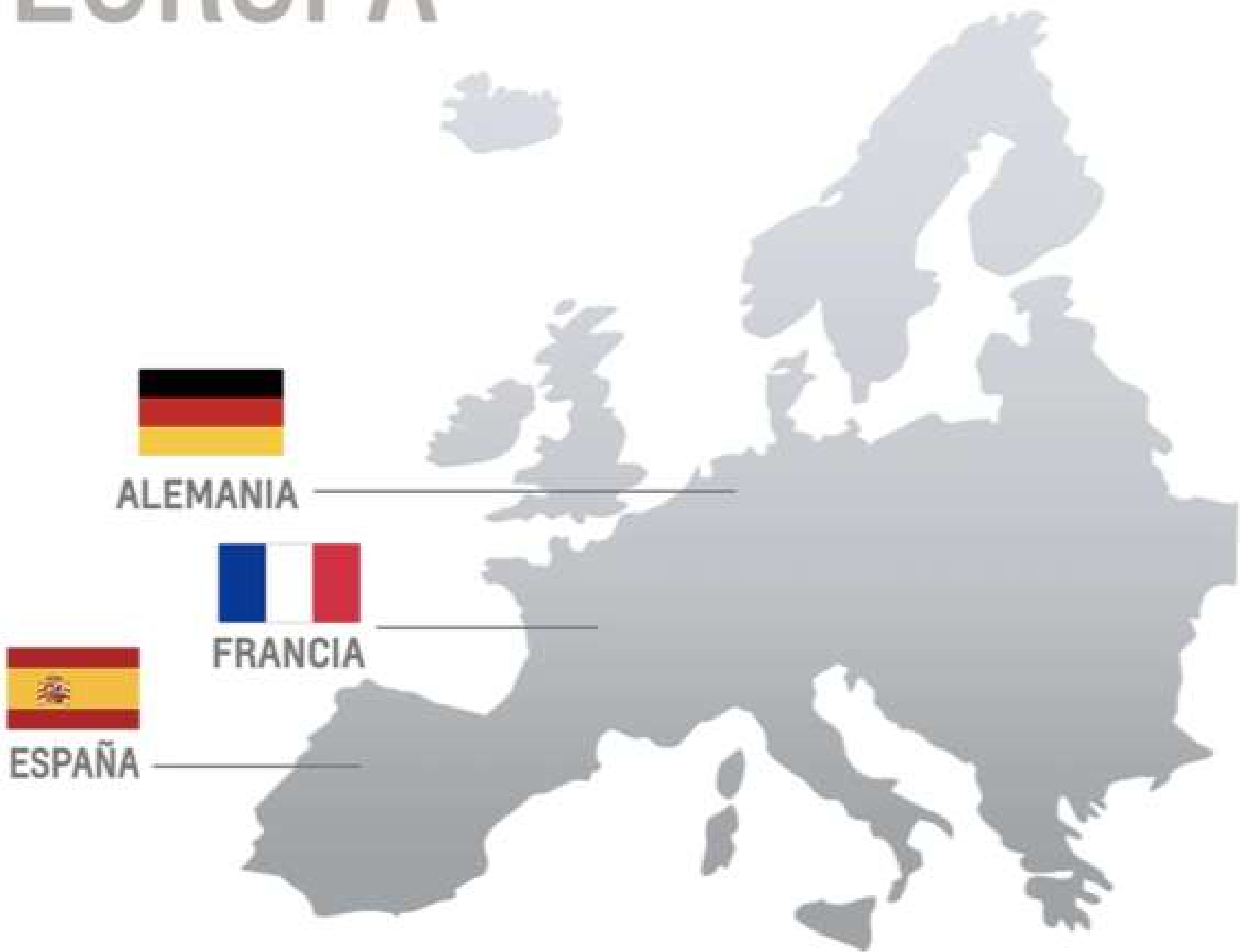


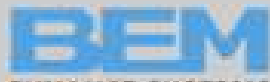
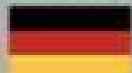
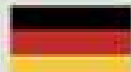
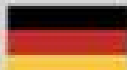
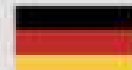
Restaurantes y
comida rápida

EMPRESAS INSTALADAS AMÉRICA

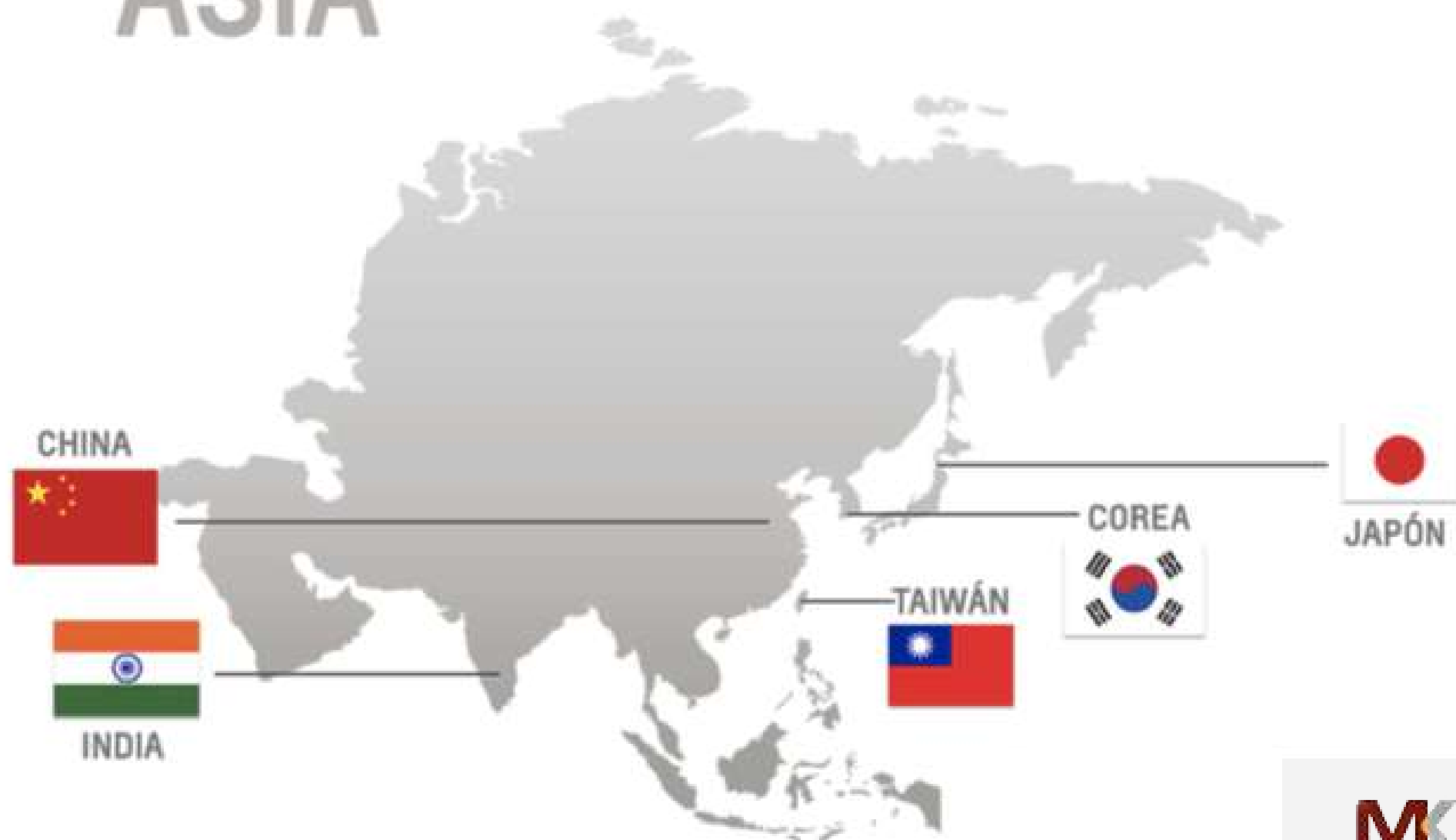


EMPRESAS INSTALADAS EUROPA



	 BEM EXHAUST SYSTEMS 	 BMW 	
 L'ORÉAL 	 RONAL GROUP 	 PLASTIC OMNIUM 	
 TRUCK & WHEEL 	 ZF TRANSMISSION 	 FAURECIA 	 EDSCHA 

EMPRESAS INSTALADAS ASIA



TAXAN
TAXAN MÉXICO



KRAEM
KRAEM



POSCO
THAINOX
POSCO THAINOX



EKK
EAGLE INDUSTRY



AW ASIWAY
ASIWAY



TAESUNG MEXICO
TAESUNG MEXICO



Yanfeng
YANFENG



MK
MK TRON
SAN LUIS DASUNG



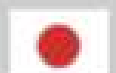
NITTA
NITTA INVENTION
& INNOVATION



F.C.C.
CLUTCH SYSTEMS



VUTEQ
VUTEQ INDUSTRIES



IBIDEN
IBIDEN AUTOMOTIVE



MT
AUTOMOTIVE WIRE
HARNESSES, MIRRORS



FUJI ALCONIX
MEXICO
FUJI ALCONIX



TOPY
TOPY INDUSTRIES



DOWA
DOWA



MOTHERSON
MOTHERSON
AUTOMOTIVE



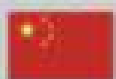
AGC
AUTOMOTIVE GLASS



KWANGJIN
KWANG JIN



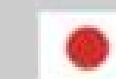
DIGIT
DIGIT AUTOMOTIVE



MINGHUA DE
MÉXICO



HIROTEC
HIROTEC



STANDARD CABLE
STANDARD CABLE



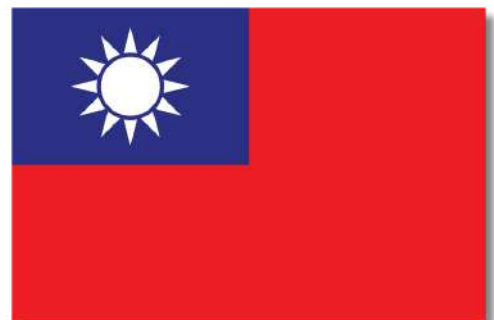
NYX
NYX MÉXICO PLASTICS



SSM
SURTEC & SUZUKI



EMPRESAS EN CONSTRUCCIÓN





BEYOND
WELL



Terminal no. 2811, Parque Logistik I, Villa de Reyes S.L.P. CP. 79526

Edgardo Martínez Turrubiartes

GERENTE GENERAL

☎ 52 (444) 144 08 00 EXT.2001

📠 52 (444) 174 87 30

EDGARDO.MARTINEZ@LOGISTIK.MX

Todos los derechos reservados © 2023 Parque Industrial Logistik